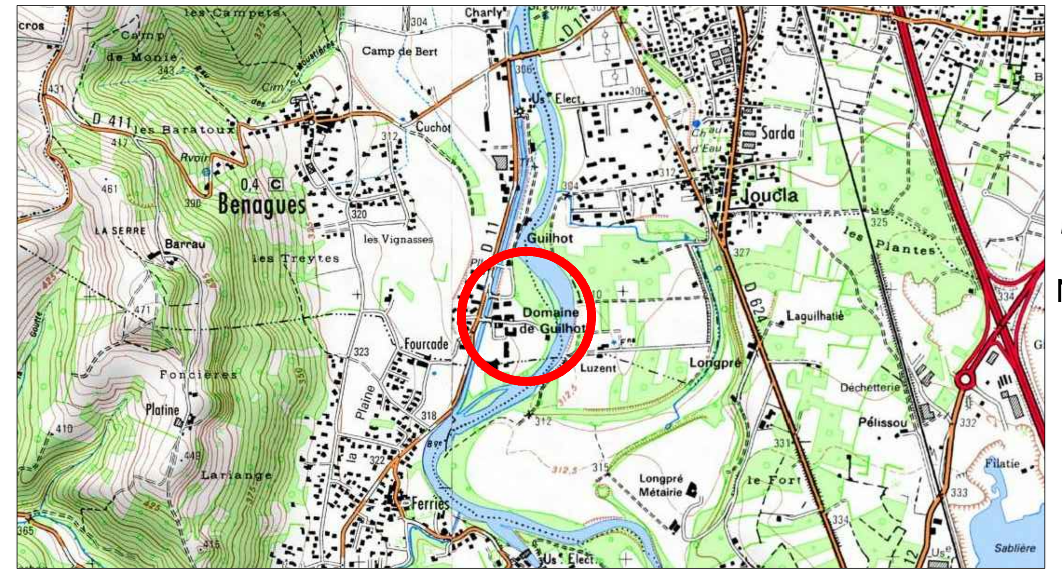
| COMMUNE DE BENAGUES | ARIÈGE |
|---|---|

PROVISOIRE

5 route de Guilhot

# PLAN PARCELLAIRE



| SYSTÈME DE COORDONNÉES | ECHELLE | IDENTITÉ DU REQUÉRANT |
|---|---|---|
| - Système Coordonnées Planimétriques : RGF93 CC43<br>- Système Coordonnées Altimétriques : NGF IGN 69<br>- Classe de Précision : 1 | 1 / 250 | Nom du contact : Mme Sylvie CLAMENS<br>Société : SMDEA |

DATE DU RELEVÉ INITIAL : 09 et 10 juillet 2015 — Complément de levé le :

VERSIONS DU PLAN

| Indice | Date | Observations |
|---|---|---|
| 1 | 28 juillet 2015 | Version n°1 |
| 2 | 8 décembre 2016 | Version n° 2 |
| 3 | 23 janvier 2017 | Modification de l'assiette d'acquisition de l'emprise |

SOMPAYRAC CIANFERANI PRIEU
Géomètres-Experts
40 avenue de Castres - 31500 TOULOUSE
Téléphone : 05.62.47.59.10
E-mail : contact@geometre-toulouse.fr
www.geometre-toulouse.fr

DOSSIER : 2015_121

Chantier : 7288 | Dessiné par : PLT / DO | Contrôlé par : XB
Fichier : 2015121_7288_TOP_v4.dwg | Onglet : PAR

LÉGENDE :

- Application fiscale issue du plan cadastral
- Emprise à acquérir
- Limite divisoire
- N° Terrier / N° d'ordre (T001 / 3)
- Limite définie par le bornage réalisé par GEINFRA en date du 26/01/2015, dossier n° C14210
- Servitude de passage piétons, vélos, voitures et réseaux grevant les parcelles cadastrés section B n° 151p, 154p et 389p, propriétés futures de la SMDEA au profit des parcelles cadastrées section B n° 154p et 389p,propriétés de M. et Mme GEERING Richard .
- Clôture
- Mur Bahut
- Mur
- Chemin
- Regard
- Armoire
- Pilier
- Portail
- Feuillu
- Conifère
- Arbuste

Les limites et dimensions indiquées sur le plan sont données suivant l'état des lieux, elles ne pourront être définitives qu'après un bornage contradictoire avec les propriétaires voisins et sous réserve d'alignement.

## ETAT PARCELLAIRE

| N° Terrier | Nom des Propriétaires | Adresse de la Parcelle | Commune | Section | N° | Contenance Cadastrale | Emprise | Observations |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T001 | M. et Mme GEERING Richard | Camp du Vignal | BENAGUES | B | 154 | 39a 97 | 1a 61 | T001 / 1 |
| | | | | | | | 38a 36 | Reliquat |
| T002 | ADAPEI | 5 route de Guilhot | BENAGUES | B | 151 | 32a 93 | 2a 99 | T002 / 1 |
| | | | | | | | 29a 94 | Reliquat |
| | | 5 route de Guilhot | BENAGUES | B | 153 | 53a 89 | 0a 14 | T002 / 2 |
| | | | | | | | 53a 75 | Reliquat |
| | | Camp du Vignal | BENAGUES | B | 370 | 30a 99 | 7a 97 | T002 / 3 |
| | | | | | | | 9a 47 | Reliquat |
| | | | | | | | 13a 52 | Reliquat |
| | | Camp du Vignal | BENAGUES | B | 371 | 5a 81 | 3a 98 | T002 / 4 |
| | | | | | | | 0a 17 | Reliquat |
| | | | | | | | 1a 66 | Reliquat |
| | | Camp du Vignal | BENAGUES | B | 372 | 1Ha 19a 70 | 0a 21 | T002 / 5 |
| | | | | | | | 1a 22 | T002 / 6 |
| | | | | | | | 1ha 18a 27 | Reliquat |
| | | Camp du Vignal | BENAGUES | B | 373 | 0a 30 | 0a 30 | T002 / 7 |
| | | Camp du Vignal | BENAGUES | B | 374 | 5a 36 | 5a 36 | T002 / 8 |
| | | Camp du Vignal | BENAGUES | B | 385 | 1Ha 68a 43 | 2a 55 | T002 / 9 |
| | | | | | | | 9a 10 | T002 / 10 |
| | | | | | | | 1ha 56a 78 | Reliquat |
| TOTAL | | | | | | *4ha 57a 38* | *35a 43* | *4Ha 21a 92* |
| | | | | | | | | *Ecart cadastre = - 0a 03* |

*Les contenances sont données sous réserve de l'obtention du DA*

Dossier n° 2015121 - 7288
SOMPAYRAC CIANFERANI PRIEU
Géomètres-Experts
40 avenue de Castres - 31500 TOULOUSE
Téléphone : 05.62.47.59.10
www.geometre-toulouse.fr